

ESTADO DE SANTA CATARINA
PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO DAS ANTAS

MEMORIAL DESCRITIVO
PROJETO DE ARQUITETONICO E INTERIORES ESCOLA JACINTA NUNEZ

RAYANA DAL VESCO
Arq. e Urb. – CAU/ A151939-5
Rua Aristiliano Ramos 500
E-mail: arquitetura.tracos@gmail.com
Caçador SC

MEMORIAL DESCRITIVO

O presente Memorial Descritivo tem por objetivo descrever os serviços de acabamento e aquisição de material e instalação para a **ampliação** de acordo com projeto arquitetônico de interiores na escola Jacinta Nunes, Rio das Antas.

1. - GENERALIDADES:

A execução do serviço deverá ser feita rigorosamente de acordo com o projeto aprovado pela prefeitura do Município.

Caberá o licitante proceder a aquisição de material e instalação na obra dentro das normas gerais de construção.

É de sua responsabilidade emissão de ART de execução da obra, com profissional vinculado através de documento do CAU/ CREA vinculado a empresa vencedora, juntamente com alvará, certidões e licenças, evitando interrupções pôr embargo.

Assim como ter um jogo completo aprovado e atualizado dos projetos, especificações, orçamentos e demais elementos que interessam ao serviço.

Todos os serviços deverão ter a aprovação previa da fiscalização, no que concerne as fases de execução do projeto.

Não serão aceitos materiais e serviços que não atendam as normas específicas, projeto, caderno de encargos e este memoriais. Arquitetônico, estrutural, hidráulico, elétrico e hidrosanitário, incluindo os anexos.

Os detalhes arquitetônicos e materiais não descritos neste memorial deverão ser esclarecidos e aprovados pelo setor responsável da prefeitura de Rio das Antas

Para facilitar o trabalho da fiscalização a contratada deverá especificar o horário do Responsável pela obra estará na mesma. Este horário será fixado entre o Eng. Fiscal da prefeitura e a contratada, devendo o mesmo estar compreendido no período das 8 até as 12 e das 13 até as 17 horas, deverá ser diário (de segunda a sexta feira) e no mínimo de 8 horas diárias sempre no mesmo horário.

Todos os materiais, incluindo mão de obra devem ser executado nas áreas indicadas no projeto de arquitetônico de ampliação.

Para a execução da obra o licitante deve apresentar atestado de Capacitação técnico-profissional: comprovação do licitante de possuir em

seu quadro vinculo com o profissional, na data prevista para entrega da proposta, profissional de nível superior com registro no CAU/ CREA (conselho Regional de Arquitetura e Engenharia) devidamente reconhecido pela entidade competente, com contrato de prestação de serviço ou vínculo empregatício devidamente registrada no CAU/CREA, sendo sua comprovação através da certidão expedida pelo Orgão. (Certidão de registro e quitação de pessoa Jurídica) aonde consta o vinculo (empresa/profissional)

2 - OBJETO 01 – AQUISIÇÃO E INSTALAÇÃO DE MATERIAIS DE ACABAMENTOS DE ACORDO COM PROJETO ARQUITETONICO E DE INTERIORES DA ESCOLA MUNICIPAL JACINTA NUNES

SERVIÇOS PRELIMINARES

- 1- Aquisição e instalação forro removível em placa modular de pvc
- 2- Aquisição e instalação vidro temperado e laminado
- 3- Aquisição e instalação cerâmica para revestimento esmaltado acetinado borda reta hd max
- 4- Aquisição e instalação tubo redondo alumínio (instalado) tubo "3 x 1,50mm
- 5- Aquisição e instalação elevação fachada:62x50x62 detalhe em placa cimentica 10 mm com perfil de aço galvanizado
- 6- Aquisição e instalação kit de rede/tela de proteção: instalado incolor, 100% poliéster, malha 60mm

- 7- Aquisição e instalação parede de alvenaria: fechamento de parede alvenaria incluindo assentamento de tijolos medidas 29x19x9 reboco abertura e fechamento da infra da parte hidráulica e elétrica

3 - OBJETO 02 – SERVIÇO AQUISIÇÃO DE MÃO DE OBRA ESPECIALIZADA PARA EXECUÇÃO DE PROJETO ARQUITETÔNICO DE AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JACINTA NUNES.

3.1 - Mão de obra hidrosanitário: serviço necessário para execução do projeto hidrosanitário seguindo rigorosamente o memorial descritivo.

Atestado de Capacidade Técnica dos serviços que serão executados em nome de pessoa jurídica

4 – Relação dos Materiais Aquisição de Instalação (ampliação)

4.1 - Quantidade 580 m² - forro removível com placa modular de pvc (instalado) Aparência: Liso Largura: 618 mm Espessura: 8 mm Comprimento: 1245 mm Tipo de Encaixe: Perfil “L” galvanizado no arremate junto à parede e perfil “T” invertido galvanizado para sustentação. Com isolamento térmico acústico parcial, é imune a cupins, fungos e corrosão, com estrutura em Perfis do Tipo T invertidos, suspensos por tirantes e pendurais reguláveis, Longarina, Cantoneira e travessa, Composição: aço galvanizado, Cor eletrostática branca, aplicação estruturação horizontal de forros, removíveis, face aparente do perfil 24 mm, resistente a torção e alinhamento preciso, prever todos os insumos necessários para a instalação, prevendo módulos sendo suas dimensões compatíveis com forros modulares de 618 x 618 mm

4.7 – Quantidade 345 m2 - vidro temperado e laminado - (instalado) vidro temperado e laminado incluindo todas as ferragens em alumínio prevê todos os insumos para instalação, sendo a parte de guarda corpo laminado os vidros devem ser seguidos de acordo com nbr 14718 e nbr 7199

Janela 4 folhas	8mm	3,00 x 1,20
Porta mão Amiga	10mm	5,30 x 2,60
Porta mão Amiga	10mm	8,10 x 2,60
Porta mão Amiga	10mm	9,10 x 2,60
Porta mão Amiga	10mm	8,45 x 2,60
Porta mão Amiga	10mm	8,45 x 2,60
Porta mão Amiga	10mm	7,10 x 2,60
Porta mão Amiga	10mm	8,80 x 2,60
Porta mão Amiga	10mm	8,80 x 2,60
guarda corpo (laminado) com janela 4 folhas		10,35 x 2,60
guarda corpo (laminado) com janela 4 folhas		6,30 X ,260
guarda corpo (laminado) janela 4 folhas		8,10 X 2,60
guarda corpo (laminado) com janela 4 folhas		9,10 X 2,60
guarda corpo (laminado)com janela de 4 folhas		8,45 X 2,60
guarda corpo (laminado)com janela 4 folhas		8,45 X 2,60
guarda corpo (laminado) com janela 4 folha		8,80 X 2,60
guarda corpo (laminado)com janela 4 folhas		8,80 X 2,60

4.9 – Quantidade 118m² - cerâmica parede (instalado) Revestimento Esmaltado Acetinado Borda Reta HD max 35x70cm, aplicação parede da cozinha com argamassa AC22 e junte

4.10 - Quantidade 400 m/l - tubo redondo alumínio (instalado) TUBO "3 x 1,50MM elemento arquitetônico da fachada, pintado de acordo de acordo com projeto Arquitetônico

4.11 - 180 m/l - elevação fachada: elevação fachada:62X50X62 Detalhe em placa cimentícia 10 mm com perfil de aço galvanizado de 70mm com fita massa plástica, cimentícia de 6mm NTF composta por cimento, fibras celulósicas e demais agregados, específica para fachadas, com estrutura de perfil de aço galvanizado, guias e montantes de 48mm Hidrofugada 6 mm material com fibras celulósicas e demais agregados, áreas externas. e todos insumos necessário para instalação, de acordo com projeto arquitetônico e de interiores

4.13 – Quantidade 180 m² - kit de rede/tela de proteção: instalado incolor, 100% poliéster, malha 60mm, capacidade de carga 350kg, acompanha corda 4mm e gancho, instalação de acordo com a NBR16046

4.15 – Quantidade 115m² - parede de alvenaria: inclui material e mão de obra, fechamento de parede alvenaria incluindo assentamento de tijolos medidas 29x19x9 reboco abertura e fechamento da infra da parte hidráulica e elétrica das paredes a ser construída deverá ser seguido conforme projeto arquitetônico, hidráulico e elétrico.

5.0 - Relação da Mão de Obra

MÃO DE OBRA HIDROSANITÁRIO instalação do hidrosanitário banheiro e cozinha, salas de aula, parte inferior e superior, de acordo projeto hidrosanitário disponível.

6 - Perspectivas em 3D da Escola Jacita Munez

6.1 - As imagens são ilustrativas de acordo com projeto arquitetônico de interiores e devem ser seguidas cores e estampas e layout de acordo com o mesmo, as mesmas serão disponibilizadas junto ao setor de licitação da Prefeitura de Rio das Antas.

7 – Pranchas com medidas e detalhamento.

7.1 - Todas as pranchas serão disponibilizadas em arquivo pdf junto ao setor de licitação, indica-se a impressão das mesmas em tamanho indicado na prancha, para melhor visualização do detalhamento de medidas e entendimento.

Considerações finais

Ao final dos serviços, a contratada deve realizar a limpeza da mesma. Deverão ser desmontadas e retiradas todas as instalações provisórias, bem como todo o entulho da obra.

Para recebimento provisório ser solicitado à obra deve estar:

- Totalmente limpa e sem entulhos;
- Pronta para a utilização;

- Todas as instalações deverão estar devidamente testadas e em funcionamento;
- Deve ser visitada a obra previamente, acompanhado de funcionário público devidamente instruído, para sanar possíveis dúvidas, bem como facilitar a visualização do que deverá ser executado.

A Contratada deverá apresentar Anotação de Responsabilidade Técnica de Execução de todas as atividades desenvolvidas, pelo profissional vinculado a empresa.

O prazo para término da obra será de 180 dias a partir da data da ordem de início de serviço.

É de suma importancia que todos os projetos sejam conferidos antes da execução, salientamos que os projetos precisam de compatibilização antes da execução, dando ênfase ao projeto estrutural que é possível que haja interferência das fundações existente na ampliação, já que é uma continuação de obra. Não possuímos acesso ao projeto estrutural da obra existente e entendemos a dificuldade na locação de pilares em local que escape das fundações existentes.

Rayana Dal Vesco
Arq. E Urbanista
CAU/BR A1519395
TRAÇOS ARQUITETURA

