



PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO DAS ANTAS
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO, INDÚSTRIA, COMÉRCIO, TURISMO E PLANEJAMENTO

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
OBRA: EXECUÇÃO DA FLOREIRA, PINTURA, FACHADA, PAVER E RUFOS DA CASA DOS IDOSOS

Refer.	Código	ITEM	SERVIÇO	UNID.	QUANT.	MATERIAL		MÃO DE OBRA		TOTAL:		TOTAL COM BDI
						Valor Unitário	SUBTOTAL	Valor Unitário	SUBTOTAL	Preço unit. Mat. + M.O. sem BDI	Preço unit. Mat. + M.O. com BDI	
		1.	FLOREIRA									R\$ 4.577,80
		1.1	VIGAS BALDRAME E CINTAS DE AMARRAÇÃO - FLOREIRA									R\$ 2.167,55
SINAPI	93358	1.1.1	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF 03/2016	m3	0,37	R\$ 10,45	R\$ 3,87	R\$ 63,72	R\$ 23,58	R\$ 74,17	R\$ 89,97	R\$ 33,29
SINAPI	96536	1.1.2	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM	m2	7,98	R\$ 39,00	R\$ 311,38	R\$ 39,41	R\$ 314,65	R\$ 78,41	R\$ 95,11	R\$ 759,37
SINAPI	96624	1.1.3	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*	m3	0,15	R\$ 84,28	R\$ 12,62	R\$ 27,37	R\$ 4,10	R\$ 111,65	R\$ 135,43	R\$ 20,27
SINAPI	96545	1.1.4	ARMAÇÃO DE VIGA BALDRAME UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM	kg	24,46	R\$ 13,95	R\$ 341,19	R\$ 3,47	R\$ 84,87	R\$ 17,42	R\$ 21,13	R\$ 516,82
SINAPI	96543	1.1.5	ARMAÇÃO DE VIGA BALDRAME UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM	kg	8,55	R\$ 12,74	R\$ 108,89	R\$ 6,80	R\$ 58,12	R\$ 19,54	R\$ 23,70	R\$ 202,58
SINAPI	94965	1.1.6	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L	m³	0,62	R\$ 350,79	R\$ 218,46	R\$ 60,91	R\$ 37,93	R\$ 411,70	R\$ 499,39	R\$ 311,00
SINAPI	98557	1.1.7	IMPERMEABILIZAÇÃO DE VIGAS BALDRAME COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS	m2	7,49	R\$ 26,29	R\$ 196,78	R\$ 9,42	R\$ 70,51	R\$ 35,71	R\$ 43,32	R\$ 324,22
		1.2	PAREDES - FLOREIRA									R\$ 2.237,36
SINAPI	87519	1.2.1	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19CM (ESPESSURA 9CM) DE PAREDES COM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA	m2	4,55	R\$ 41,19	R\$ 187,41	R\$ 46,13	R\$ 209,89	R\$ 87,32	R\$ 105,92	R\$ 481,93
SINAPI	87905	1.2.2	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L	m2	12,90	R\$ 2,20	R\$ 28,38	R\$ 5,68	R\$ 73,27	R\$ 7,88	R\$ 9,56	R\$ 123,30
SINAPI	89173	1.2.3	SERVIÇO DE EMBOÇO/MASSA ÚNICA, APLICADO MANUALMENTE, TRAÇO 1:2:8, EM BETONEIRA DE 400L, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS	m2	12,90	R\$ 15,02	R\$ 193,76	R\$ 15,75	R\$ 203,18	R\$ 30,77	R\$ 37,32	R\$ 481,48
SINAPI-I	42408	1.2.4	LONA PLÁSTICA EXTRA FORTE PRETA, E = 200 MICRA	m2	15,00	R\$ 2,06	R\$ 30,90	R\$ -	R\$ -	R\$ 2,06	R\$ 2,50	R\$ 37,48
SINAPI	98689	1.2.5	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM	m	10,4	R\$ 72,02	R\$ 749,01	R\$ 16,22	R\$ 168,69	R\$ 88,24	R\$ 107,04	R\$ 1.113,17
		1.3	DRENAGEM - FLOREIRA									R\$ 172,89
SINAPI	96624	1.3.1	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*	m3	0,49	R\$ 84,28	R\$ 41,37	R\$ 27,37	R\$ 13,43	R\$ 111,65	R\$ 135,43	R\$ 66,48
SINAPI-I	9868	1.3.2	TUBO PVC, SOLDAVEL, DN 25 MM, AGUA FRIA (NBR-5648)	m	10,15	R\$ 4,28	R\$ 43,44	R\$ -	R\$ -	R\$ 4,28	R\$ 5,19	R\$ 52,70
Compos.		1.3.3	EXECUÇÃO DE MANTA GEOTEXTIL EM DRENO 200 G/M2	m2	5,45	R\$ 7,81	R\$ 42,60	R\$ 0,31	R\$ 1,69	R\$ 8,12	R\$ 9,85	R\$ 53,72
		2.	FACHADA EM MADEIRA									R\$ 4.961,03
SINAPI-I	4512	2.1	SARRAFO *2,5 X 5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	m	52,00	R\$ 1,36	R\$ 70,72	R\$ -	R\$ -	R\$ 1,36	R\$ 1,65	R\$ 85,78
SINAPI-I	6178	2.2	TABUA DE MADEIRA PARA FACHADA, CUMARU/IPE CHAMPANHE OU EQUIVALENTE DA REGIAO, SEM NÓS APARENTES, ENCAIXE MACHO/FEMEA, *10 X 2* CM, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE PARAFUSOS PARA FIXAÇÃO (FACHADA)	m2	24,44	R\$ 106,55	R\$ 2.604,08	R\$ -	R\$ -	R\$ 106,55	R\$ 129,25	R\$ 3.158,75



PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO DAS ANTAS
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO, INDÚSTRIA, COMÉRCIO, TURISMO E PLANEJAMENTO

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
OBRA: EXECUÇÃO DA FLOREIRA, PINTURA, FACHADA, PAVER E RUFOS DA CASA DOS IDOSOS

Refer.	Código	ITEM	SERVIÇO	UNID.	QUANT.	MATERIAL		MÃO DE OBRA		TOTAL: R\$70.914,43		
						Valor Unitário	SUBTOTAL	Valor Unitário	SUBTOTAL	Preço unit. Mat. + M.O. sem BDI	Preço unit. Mat. + M.O. com BDI	TOTAL COM BDI
SINAPI	102223	2.3	PINTURA VERNIZ ALQUÍDICO EM MADEIRA, USO INTERNO E EXTERNO, 3 DEMÃOS	m2	24,44	R\$ 10,96	R\$ 267,86	R\$ 14,96	R\$ 365,62	R\$ 25,92	R\$ 31,44	R\$ 768,42
SINAPI	88316	2.4	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	16,00	R\$ 2,65	R\$ 42,40	R\$ 16,10	R\$ 257,60	R\$ 18,75	R\$ 22,74	R\$ 363,90
SINAPI	88261	2.5	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	16,00	R\$ 2,66	R\$ 42,56	R\$ 27,44	R\$ 439,04	R\$ 30,10	R\$ 36,51	R\$ 584,18
3. PINTURA											R\$ 31.956,41	
3.1 REVESTIMENTO INTERNO											R\$ 16.659,23	
Compos.	311	3.1.1	LIXAMENTO DE PAREDES E PORTAS DE MADEIRA	m2	656,08	R\$ 0,40	R\$ 262,43	R\$ 2,54	R\$ 1.666,45	R\$ 2,94	R\$ 3,57	R\$ 2.339,73
Compos.	312	3.1.2	RASPAGEM E REMOÇÃO DE TEXTURA	m2	27,50	R\$ 0,30	R\$ 8,25	R\$ 4,10	R\$ 112,75	R\$ 4,40	R\$ 5,34	R\$ 146,77
SINAPI	88411	3.1.3	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PANOS COM PRESENÇA DE VÃOS	m2	155,29	R\$ 1,06	R\$ 164,61	R\$ 1,21	R\$ 187,90	R\$ 2,27	R\$ 2,27	R\$ 352,52
SINAPI	88497	3.1.4	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS	m2	155,29	R\$ 5,77	R\$ 896,04	R\$ 8,45	R\$ 1.312,23	R\$ 14,22	R\$ 17,25	R\$ 2.678,63
SINAPI	88489	3.1.5	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, PORTAS E ESQUADRIAS, DUAS DEMÃOS	m2	656,08	R\$ 8,94	R\$ 5.865,37	R\$ 5,06	R\$ 3.319,77	R\$ 14,00	R\$ 16,98	R\$ 11.141,58
3.2 REVESTIMENTO EXTERNO											R\$ 15.297,18	
Compos.	311	3.2.1	LIXAMENTO DE PAREDE	m2	402,20	R\$ 0,40	R\$ 160,88	R\$ 2,54	R\$ 1.021,58	R\$ 2,94	R\$ 3,57	R\$ 1.434,32
SINAPI	88411	3.2.2	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PANOS COM PRESENÇA DE VÃOS	m2	212,05	R\$ 1,06	R\$ 224,78	R\$ 1,21	R\$ 256,58	R\$ 2,27	R\$ 2,27	R\$ 481,36
SINAPI	96135	3.2.3	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS, DUAS DEMÃOS	m2	212,05	R\$ 11,08	R\$ 2.349,55	R\$ 14,39	R\$ 3.051,45	R\$ 25,47	R\$ 30,90	R\$ 6.551,42
SINAPI	88489	3.2.4	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES E ESQUADRIAS DUAS DEMÃOS	m2	402,20	R\$ 8,94	R\$ 3.595,63	R\$ 5,06	R\$ 2.035,11	R\$ 14,00	R\$ 16,98	R\$ 6.830,08
4. RUFOS											R\$ 3.251,88	
SINAPI	94231	4.1	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL	m	46,77	R\$ 50,73	R\$ 2.372,64	R\$ 6,59	R\$ 308,21	R\$ 57,32	R\$ 69,53	R\$ 3.251,88
5. PISO EXTERNO (PAVER)											R\$ 25.515,19	
SINAPI	90692	5.1	MINICARREGADEIRA SOBRE RODAS, POTÊNCIA LÍQUIDA DE 47 HP, CAPACIDADE NOMINAL DE OPERAÇÃO DE 646 KG - CHP DIURNO (REGULARIZAÇÃO E NIVELAMENTO DO TERRENO PARA ASSENTAMENTO DO PAVER)	CHP	8,00	R\$ 72,32	R\$ 578,56	R\$ 25,74	R\$ 205,92	R\$ 98,06	R\$ 118,95	R\$ 951,57
SINAPI	92397	5.2	EXECUÇÃO DE PÁTIO/ESTACIONAMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM	m2	269,28	R\$ 38,55	R\$ 10.380,74	R\$ 5,82	R\$ 1.567,21	R\$ 44,37	R\$ 53,82	R\$ 14.492,87
SINAPI	94275	5.3	ASSENTAMENTO DE MEIO-FIO EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X20 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA), PARA URBANIZAÇÃO INTERNA DE EMPREENDIMENTOS	m	19,22	R\$ 24,35	R\$ 468,01	R\$ 13,58	R\$ 261,01	R\$ 37,93	R\$ 46,01	R\$ 884,29
Compos.	13115	5.4	CALHA/CANALETA DE CONCRETO SIMPLES, TIPO MEIA CANA, DIÂMETRO DE 20 CM, PARA AGUA PLUVIAL	m	38,50	R\$ 12,06	R\$ 464,31	R\$ 12,20	R\$ 469,70	R\$ 24,26	R\$ 29,43	R\$ 1.132,95
Compos.		5.5	GRELHA DE FERRO FUNDIDO COM CAIXILHO 200 X 1000 MM, ALTURA MÍNIMA 12 MM, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA	m	38,50	R\$ 160,50	R\$ 6.179,25	R\$ 11,95	R\$ 460,08	R\$ 172,45	R\$ 209,18	R\$ 8.053,50
6. COBERTURA EM POLICARBONATO											R\$ 652,11	



PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO DAS ANTAS
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO, INDÚSTRIA, COMÉRCIO, TURISMO E PLANEJAMENTO

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
OBRA: EXECUÇÃO DA FLOREIRA, PINTURA, FACHADA, PAVER E RUFOS DA CASA DOS IDOSOS

Refer.	Código	ITEM	SERVIÇO	UNID.	QUANT.	MATERIAL		MÃO DE OBRA		TOTAL: R\$70.914,43		
						Valor Unitário	SUBTOTAL	Valor Unitário	SUBTOTAL	Preço unit. Mat. + M.O. sem BDI	Preço unit. Mat. + M.O. com BDI	TOTAL COM BDI
Cotação		6.1	COBERTURA EM POLICARBONATO ALVEOLAR INCOLOR COMPLETA, INCLUSIVE ESTRUTURA METÁLICA COM PINTURA E FIXAÇÃO	m2	1,12	R\$ 370,00	R\$ 414,40	R\$ 110,00	R\$ 123,20	R\$ 480,00	R\$ 582,24	R\$ 652,11
7. CONSERTO DE VIDRO												
Cotação		7.1	TROCA DE VIDRO LISO INCOLOR 4 MM EM ESQUADRIA	m2	0,15	R\$ 212,00	R\$ 31,38	R\$ 27,68	R\$ 4,10	R\$ 239,68	R\$ 290,73	R\$ 43,03
											TOTAL DA OBRA:	R\$ 70.914,43

B.D.I. sem desoneração (%): 21,30

Fonte: SINAPI sem desoneração 07/2021, pesquisa de mercado